

学生様必見!! 新生活応援物件

物件所在地
〒036-8154
青森県弘前市
豊原2丁目



エトワール弘前 第1



エトワール弘前 第2

オール電化マンション エトワール弘前シリーズ



エトワール弘前 第3



エトワール弘前シリーズには、
魅力的なポイントがいっぱい!
詳しくは裏面へ!!

オール電化マンション

インターネット無料

宅配BOX設置

オートロック&管理人勤務

チラシをご覧頂いた方限定

学割キャンペーン実施中!!

対象:令和6年5月末までにお申込みいただいた方

敷金なし! 家賃 3ヶ月分無料!

礼金なし! 仲介手数料無料!

※2年未満での解約は家賃2ヶ月分の違約金がかかります。※家賃無料月でも、定額水道料3,000円はかかります。
※退去時に室内クリーニング費はかかります。※故意過失による汚損・破損は原状回復費がかかる場合があります。

詳しくはホームページをご覧ください



エトワール弘前シリーズおすすめ

CHECK / POINT 1 エトワール弘前シリーズはオール電化のマンション!

オール電化マンションのメリット

MERIT 1

水道管凍結の心配不要!

雪国では冬期間、水道管の凍結を防ぐ為、水抜き・湯抜き作業をしなければなりません。エトワール弘前は鉄筋コンクリート造なので気密性・断熱性が高く凍結の心配がありません。

MERIT 2

面倒な灯油の購入・給油が不要!

蓄熱式暖房器が備え付けの為、重い灯油のポリタンクを運んだり、面倒な給油の手間がかからず、灯油にかかる費用もなくなるので経済的です。

MERIT 3

火を使わないので安心・安全!

蓄熱式暖房器や調理器具(IHコンロ)は火を使わないので、引火、不完全燃焼などの心配がありません。

CHECK / POINT 2 インターネット無料!

本来、インターネット料金は家賃とは別途かかりますが、「エトワール弘前 第1・第2・第3」では、最大100メガバイトの光インターネット料金が無料となっております。お得です。

Wi-Fi 対応

CHECK / POINT 3 宅配BOX設置

不在時にも荷物を受け取ることができる宅配BOXを、「エトワール弘前 第1・第2・第3」に設置しています。



CHECK / POINT 4 オートロック付き& 管理人勤務で安心!

1階の集合玄関がオートロック式になっており、また管理人も日中に勤務している為、ダブルの防犯対策がある安全性の高い物件です。

CHECK / POINT 5 断熱性・遮音性に優れた鉄筋コンクリート造!

同築年数の木造物件に比べ、断熱性が高い為、外気温の影響も受けにくく、また遮音性にも優れており、生活音が入りにくくなっています。

CHECK / POINT 6 立地条件がいい!

コンビニや郵便局、ATMやスーパーも近くにあり、利便性の高い立地です。また、病院やドラッグストアも近いので、安心して暮らすことができます。

更に!

大学も徒歩圏

- 弘前大学文京キャンパスまで徒歩12分
- 柴田学園大学まで徒歩12分
- 弘前学院大学まで徒歩13分

その他の設備

- 防犯カメラ
- インターホン
- 電気温水器
- エアコン
- 駐車場・バイク置き場
- 専用ゴミ置き場
- 室内洗濯機置場



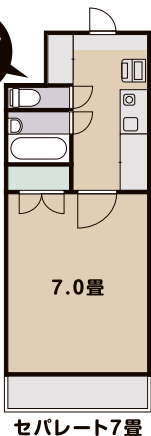
入居促進キャンペーン実施中!!
家賃にプラス2,000円で
家具家電付きのお部屋へ!!

※数に限りがあるためなくなり次第終了となります。



充実の収納でお部屋もすっきり!!

プラン一例



- 賃料: 28,000~38,000円/月
- 共益費: 3,000~4,000円/月

※間取り・お家賃は、棟や階数によって変動致します。詳しくはお問い合わせください。



物件の詳細・お問い合わせは

アパマンショップ弘前店

0172-39-6233

〒036-8004 青森県弘前市大字大町2丁目1-1 青森県知事免許(12)第1682号

又は

株式会社よつば不動産

0172-36-6233

〒036-8187 弘前市大字住吉町22番地7 青森県知事免許(12)第1682号



取引態様(媒介)